



## LAUSUNTOPYYNTÖ

1.4.2011

Kangasalan kunnanhallitus  
Lempäälän kunnanhallitus  
Nokian kaupunginhallitus  
Oriveden kaupunginhallitus  
Pirkkalan kunnanhallitus  
Tampereen kaupunginhallitus  
Vesilahden kunnanhallitus  
Ylöjärven kaupunginhallitus

### LAUSUNTOPYYNTÖ YHDYSKUNTARAKENTEEN EHEYTTÄMISEN PERIAATTEISTA

Tampereen kaupunkiseudun kunnat hyväksyivät yhdyskuntasuunnittelun seudullisen hankekokonaisuuden keväällä 2010 ja MAL-aiesopimuksen alkuvuodesta 2011. Niiden mukaan yhdyskuntarakenteen suunnittelun pääperiaatteena on kaupunkiseudun kestävä kasvu. Kestävä kasvu edellyttää yhdyskuntarakenteen eheyttämistä, mikä puolestaan tukee palvelujen saatavuutta ja joukkoliikenteen kehittymistä. Eheyttäminen turvaa myös maaseudun kehittymistä ja elinkeinoja.

Kaupunkiseudun vahva kasvu aiheuttaa jatkossakin rakentamispainetta haja-asutusalueelle. Asutuksen hakeutuminen erityisesti asemakaavojen liepeille vaikeuttaa yhdyskuntarakenteen kehittämistä. Tämän vuoksi hajarakentamiseen tulee kiinnittää huomioita, arvioida sen vaikutuksia ja lisätä ohjausmahdollisuuksia.

Kaupunkiseudun seutuhallitus käsitteli ehdotuksen yhdyskuntarakenteen eheyttämisen periaatteista kokouksessaan 30.3.2011 ja pyytää kunnilta asiasta lausuntoa. Lausunntomenettelyn tarkoituksena on kiinnittää kuntien huomioita asiaan, lisätä vuoropuhelua valmistelijoiden ja päättäjien kesken sekä hakea yhteistä näkemystä hajarakentamisen, erityisesti lieverakentamisen, hallintaan.

Lausuntopyynnössä pyydetään kuntia pohtimaan seuraavia asioita:

- Millainen kehitys taajaman lievealueiden rakentamisessa kunnassanne on 2000-luvulla ollut?
- Miten maaseudun kylät ovat kehittyneet?
- Mitä keinoja ja ohjausvälineitä hajarakentamisen hallintaan nyt käytetään?
- Mitä kehittämistarpeita seudullisissa toimenpide-ehdotuksissa on?

Lausunnot pyydämme toimittamaan kesäkuun loppuun mennessä osoitteeseen kirjaamo@tampereenseutu.fi

Tampereella 1.4.2011

Päivi Nurminen  
seutujohtaja